**Aanmeldingsformulier Versnelde Toewijzingen Woonmaatschappij Vivendo bv**.

*Gelieve het formulier te ondertekenen op de laatste bladzijde en hier de datum :…………………………*

Te versturen aan : [kandidaathuur@vivendo.be](mailto:kandidaathuur@vivendo.be)

Voorafgaand :

De volgende actoren werden door de Toewijzingsraad van Woonmaatschappij Vivendo bv

aangeduid voor de aanmelding van de verschillende doelgroepen v/d versnelde toewijzingen, namelijk :

1.Dak-en Thuisloosheid : OCMW, CAW

2.Jongere Begeleid Zelfstandig Wonen : OCMW, CAW, erkende diensten contextbegeleiding in functie van autonoom wonen.

3.Geestelijke Gezondheidszorg : erkend initiatief beschut wonen, project psychiatrische zorg in de thuissituatie of ambulant intensief behandelteam.

4.Slechte huisvesting : de kandidaat-huurder zelf bij Vivendo, een lokaal bestuur of OCMW.

5.Bijzondere omstandigheden van sociale aard : de kandidaat-huurder zelf bij Vivendo, een lokaal bestuur of OCMW.

**1.De Aanmeldende Actor is** :

-naam van de dienst/instelling : ……

-adres en contactgegevens : ……

-Contactpersoon/-verantwoordelijke : Familie-en voornaam : …..

Emailadres en gsm/tel nummer : …..

**2.De Kandidaat-huurder is** :

-Familie-en voornaam, en Rijksregisternummer : …..

-adres : ……

-contactgegevens (emailadres en gsm/tel nummer) : ……

-**ingeschreven in het CIR** op : …..

**3.Tot welke doelgroep behoort de kandidaat-huurder ?**

De aanmeldende actor stelt dat de voornoemde kandidaat-huurder behoort tot

de volgende doelgroep uit de 2° Pijler, de Versnelde Toewijzingen, namelijk :

( één doelgroep *aanvinken* )

1.de kandidaat-huurder die dak-en thuisloos is of dat dreigt te worden;

2.de kandidaat-huurder die als jongere met begeleiding zelfstandig woont of gaat wonen;

3.de kandidaat-huurder met een geestelijke gezondheidsprobleem die zelfstandig woont of gaat

wonen;

4.de kandidaat-huurder die in slechte huisvesting woont;

5.de kandidaat-huurder die zich in bijzondere omstandigheden van sociale aard bevindt;

De volgende toelichting toont aan dat de kandidaat-huurder effectief tot de hierboven genoemde doelgroep behoort, namelijk : *(noot 1)*

…..

…..

…..

…..

…..

…..

…..

**4.Bewijsdocumenten mbt deze doelgroep :**

De aanmeldende actor bewijst dit aan de hand van de volgende bewijsstukken en documenten,

die in bijlage gevoegd worden, namelijk :

…..

…..

…..

…..

…..

…..

…..

…..

…..

**5.Punten uit het Wegingskader Versnelde Toewijzing Vivendo bv**

De aanmeldende actor vult de punten uit het Wegingskader Versnelde Toewijzing Vivendo bv

in als volgt :

**Punten**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Doelgroepen 2° Pijler | | Woonbege-leiding (3 ptn) | Kinder-last (1pt) | Inkomsten (1pt)(\*\*) | **TOTAAL** |
| **1/ (dreigend) dak- of thuisloos**  - heeft geen huisvesting of opvang of verblijft in nachtopvang  - kan of moet een instelling of gevangenis verlaten en elders geen woonrecht heeft; - verblijft in een opvangtehuis, noodwoning, crisisopvang, transitwoning of hotel - wordt opgevangen bij familie of vrienden en zijn woonrecht verliest - woont in een woning waarvan de huurovereenkomst door de eigenaar wordt opgezegd met een opzegtermijn <3 md  of die de woning verplicht en rechtsgeldig moet verlaten binnen termijn van <3 md | 15 | .. | .. | .. | .. |
| 17 | .. | .. | .. | .. |
| 17 | .. | .. | .. | .. |
| 17 | .. | .. | .. | .. |
| 15 | .. | .. | .. | .. |
| 17 | .. | .. | .. | .. |
| **2/ Jongeren die zelfstandig wonen of gaan wonen met begeleiding** | 15 | .. | .. | .. | .. |
| **3/ Geestelijk gezondheidsprobleem die zelfstandig woont of gaat wonen** | 15 | .. | .. | .. | .. |
| **4/ Wonen in slechte huisvesting**  - wonen in een goed, dat niet bestemd is voor wonen en dat ernstige gebreken vertoont of waar de basisnutsvoorzieningen ontbreken of niet behoorlijk functioneren -wonen in een woning die **onbewoonbaar** is verklaard (art. 135 Nieuwe Gemeentewet)  of **ongeschikt** is verklaard (art. 3.12 of 3.16 VCW), als die woning op het technische verslag minstens drie gebreken van categorie II of III vertoont onder de hoofdrubrieken Omhulsel of Binnenstructuur; -wonen in een overbewoonde woning  (\*) (*dwz : bij besluit burgemeester einde bewoning of beslissing rechtbank : gelijkstellen met 17 ptn)*  (\*\*) (*enkel vijf omliggende gemeenten*) | 17 | .. | .. | .. | .. |
| 17 | .. | .. | .. | .. |
| 15(\*) | .. | .. | .. | .. |
| 15(\*) | .. | .. | .. | .. |
| **5/ Zich bevinden in bijzondere omstandigheden sociale aard** | 30 | .. | .. | .. | .. |

**6.De begeleiding van de kandidaat-huurder en latere huurder**.

Indien de kandidaat-huurder behoort tot doelgroepen 1 of 2 of 3, dan is in **principe** een begeleidingsovereenkomst een essentiële voorwaarde voor een versnelde toewijzing.

Indien de kandidaat-huurder behoort tot doelgroep 4 of 5, dan geldt dat een begeleiding enkel verplicht is wanneer noodzakelijk.

6.1-de aanmeldende dienst geeft de volgende, summiere duiding van de problematiek, grondslag voor de noodzaak tot begeleiding : *(noot 1)*

…

…

…

…

…

…

6.2-dat de begeleidende maatregelen ervoor zullen zorgen dat de kandidaat-huurder tijdens de begeleidingsperiode in staat is om zelfstandig te wonen, en ook in staat zal zijn om zelfstandig te wonen zonder begeleidende maatregelen binnen een duidelijk afgebakende termijn, wordt door de aanmeldende dienst als volgt gemotiveerd : *(noot 1)*

…

…

…

…

…

…

6.3-de aanmeldende dienst voegt bij huidig aanmeldingsformulier het formulier “ bevestiging van een begeleidingsovereenkomst “ (model Vivendo) zoals dit volledig ingevuld en ondertekend werd door de kandidaat-huurder en de begeleidende dienst.

Digitaal ondertekend door de Aanmeldende Actor :-> …..

***(noot 1)*** *: dit kan ook in een nota, die in bijlage gevoegd wordt.*

**7.Bijlagen.**

-bijlage 1 : ingevuld en ondertekend formulier “bevestiging van een begeleidingsovereenkomst”

-bijlage 2 : …..

-bijlage 3 : …..

-bijlage 4 : …..

…